



Stichting Dorpsraad Scharendijke e.o.

Klaverstraat 13

4322 CG Scharendijke

Tel.: 0111-671296 / 06-12939273

[dorpsraadsd@zeelandnet.nl](mailto:dorpsraadsd@zeelandnet.nl)

Kamer van Koophandel: 22042117

## Verslag Openbare Dorpsraadvergadering Scharendijke e.o.

Datum: maandag 9 oktober 2023

Locatie: Dorpshuis de Putmeet

Aanvang: 20.00 uur

### 1. Opening

Waarnemend voorzitter Siemco Louwerse opent de vergadering en heet iedereen welkom, in het bijzonder wethouder Hanno Canters en van Leefbaar SD, fractieondersteuner Arnold Vlieger. Van de dorpsraad zijn naast de voorzitter aanwezig Arno de Jonge, Willem Dijkshoorn, Alexander Jonkers, Ineke Venneman en Evelien Weenink. Penningmeester Chris Jordan is wegens vakantie afwezig.

### 2. Mededelingen

Er zijn circa 50 belangstellenden aanwezig. De rondvraag wordt gehouden voor de presentatie van de film.

### 3. Vaststellen agenda (gelegenheid inbreng onderwerpen op de agenda)

Leen Borsje wil graag spreken over de plannen uitbreiding woningbouw. Dat wordt bij punt 5 ondergebracht. Herman Gunneweg wil aandacht vragen voor stand van de visboer en te hard rijden in de kern.

### 4. Notulen vorige openbare dorpsraadvergadering d.d. 13 juni 2023 (zie website)

Het verslag van de vorige vergadering staat op de website. Willem Dijkshoorn zegt in reactie op een vraag, dat de site zal worden gemoderniseerd.

### 5. Mondeling verslag activiteiten

De voorzitter schetst de aanvliegeroute die heeft geleid tot het recent bekend gemaakte voornemen van de gemeente om een woningbouwplan te ontwikkelen in de buurt van de ijsbaan in Scharendijke.

Dit is begonnen met de opstelling van de dorpsvisie, waarin naast behoud van de basisschool woningbouw hoog op de wensenlijst is gezet. Lange tijd waren er geen woningbouwcontingenten beschikbaar en lag de focus op een inbreidingslocatie die in particuliere handen is. In coronatijd zijn er een aantal digitale inspraakavonden geweest omtrent planvorming Scharendijke West. Het gaat dan om een plangebied van 36 hectare aan de Oostzijde van Scharendijke, grofweg tussen de nieuwe rondweg en de Elkerzeeseweg. Bij de planvorming, voortkomend uit de kustvisie, die overigens al heel lang stil ligt, is nadrukkelijk gevraagd om een toekomstige bouwvlek voor woningbouw op te nemen bij de ijsbaan. Begin juni is er een gesprek geweest met de gemeente over een

concept kernprofiel voor Scharendijke. Ook daarbij is aandacht gevraagd voor woningbouw voor jongeren en ouderen die graag in Scharendijke willen blijven wonen. Nu ligt er een ontwerpplan van de gemeente (dus niet van de dorpsraad) dat getoetst kan worden aan de uitgangspunten van de dorpsvisie. Een overigens volstrekt nieuw onderdeel van het woningplan is de bouw van flexwoningen voor de tijdelijke huisvesting van Oekraïense ontheemden, daarover is vooraf geen overleg gevoerd met de dorpsraad. De dorpsraad is overigens wel door de wethouder voorafgaand aan een persbericht van de gemeente geïnformeerd over de presentatie van het ontwerpplan. Dat is heel gebruikelijk. De voorzitter heeft van wethouder Van Burg begrepen dat tot eind oktober / begin november er volop gelegenheid is om te reageren op het ontwerp. Als dorpsraad hebben we al aan de wethouder meegegeven om de ontwikkeling van de flexwoningen en de andere kavels voor huur- en koopwoningen gelijktijdig te ontwikkelen

Peter van Sante vult aan dat het volgens hem de bedoeling is om het gehele plan planologisch als geheel te presenteren waardoor het ook als geheel in dezelfde tijd kan worden uitgevoerd. Verder vraagt hij aandacht voor een goede integratie.

Leen Borsje heeft een reactie van bewoners van de Elkerzeeseweg voorbereid en leest deze voor. Het stuk zal aan het verslag van de vergadering worden toegevoegd.

Wilmer Breen vraagt of er een onderzoek gedaan kan worden naar de invloed van een in zijn ogen grote groep van Oekraïense vluchtelingen. Met 60 woningen is dat in zijn ogen bijna 10% van de bevolking van Scharendijke. Ook vraagt hij aandacht voor de invloed op de medische zorg, de school en de cultuur van het dorp.

Gerard Drost vindt de ontsluiting van de wijk een wangedrocht, kan die niet beter naar de rondweg worden geleid i.p.v. de Elkerzeeseweg. Daar zal naar gekeken worden.

Sander Vaane vraagt wat de stand van zaken is ten aanzien van de ontwikkeling van Scharendijke West. Volgens de voorzitter ligt deze ontwikkeling stil.

Teun Schoemakers vraagt of de voorzitter wil laten stemmen over het plan. De voorzitter vindt het geen punt om over te stemmen en het is ook niet de bedoeling om dergelijke onderwerpen met stemmen een richting te geven.

Evelien Weenink geeft een beeld van het programma van de werkgroep Bruisend Scharendijke, die formeel als werkgroep onder de dorpsraad valt. Er komt een Halloween-evenement aan, verder wordt gedacht aan bingo, sjoelen en natuurlijk het inhalen van Sinterklaas. Zij vraagt ook aandacht voor het initiatief van Cees Dogger om in een van zijn oldtimers een rondrit te maken.

#### 6. Samenstelling bestuur / bestuurswisselingen

De voorzitter geeft aan dat secretaris Arno de Jonge het bestuur gaat verlaten. Met mevrouw Duran hebben we een opvolgster gevonden. Louike stelt zich kort voor. Ze woont al 6 jaar in het dorp, is beeldend kunstenaar en wil graag wat bijdragen aan de leefbaarheid van het dorp.

De dorpsraad zoekt nog een nieuwe penningmeester en een opvolger van Alexander Jonkers voor de portefeuille ondernemers. Kandidaten of tippen van kandidaten kan bij de voorzitter.

#### 7. Rondvraag

Herman Gunneweg woont aan het Dauwnetelpad en heeft last van de lucht van de viskraam bij de supermarkt. De voorzitter geeft in overweging om dit met de visboer zelf te bespreken en/of met de supermarkt. Verder vindt Herman dat er veel te hard wordt gereden in het dorp.

De voorzitter heeft al eerder toegezegd dit onderwerp onder de aandacht van wethouder Ankie Smit te brengen.

8. Presentatie film stichting BewuSD over CO2-budget Schouwen-Duiveland  
Remko Delfgouw geeft een korte toelichting bij de film en spreekt na presentatie met de aanwezigen over diverse onderwerpen gelieerd aan de film.

9. Sluiting  
De voorzitter dankt iedereen voor zijn of haar bijdrage en sluit de vergadering.